



04005382506970008



4775

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 538

25 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 300 τ.μ. στη θέση «Νούτση» του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης της περιοχής «Κόμβος - Πανόραμα - Ζ.Ε.Χ.» στο Ο.Τ. 968. 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στο Ο.Τ. 78. 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου επί των οδών Αναγνωσταρά, Αθηνάς, Σηστού στο χώρο πρασίνου. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 938 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 300 τ.μ. στη θέση «Νούτση» του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παράγρ. 5 άρθρου 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» καθώς και τις διατάξεις του Ν. 2399/96 (άρθρο 14 παρ. 1 και 2).

3) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεως της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Την αριθ. 20068/29.4.1996 τηλετυπική διαταγή του Υπουργείου Εσωτερικών.

6. Την αριθ. 982. 956/16.5.96 διαταγή της Περιφέρειας Αττικής.

7. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

8. Την αριθ. 1670/7.3.1997 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριακοσίων (300) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Νούτση», περιφέρειας Δήμου Κορωπίου, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης της οποίας επιχειρήθηκε η αλλαγή της χρήσης της με κλάδεμα των αγριελιών που υπάρχουν σ' αυτή και με το κάψιμο σχίνων γύρω από αυτές στις 17 Ιανουαρίου 1997 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α ό-πως φαίνονται το συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δρόμο και αγρό.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 28 Μαΐου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος της Περιφ/κής Δ/σης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΕΠΕΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 10326

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης της περιοχής «Κόμβος - Πανόραμα - Ζ.Ε.Χ.» στο Ο.Τ. 968.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις εγκυκλίους 1/4.1.1961 και 8/28.3.1975 της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

3. Την εγκύκλιο Δ.Τ.Ε./Δ/43511/161/55/13.6.88 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 30ης Απριλίου 1987 (ΦΕΚ 391 Δ') και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3.

5. Τη με αριθμό 769/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης με την οποία προτείνεται τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

6. Την αριθ. 21/9.4.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ της Νομαρχίας Κοζάνης.

7. Την οριστική απόφαση 422/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στην περιοχή «Κόμβος - Πανόραμα Ζ.Ε.Χ.» στο Ο.Τ. 968 και συγκεκριμένα:

α) Τη δημιουργία δρόμου πλάτους 6 μέτρων, με αποτμήσεις στα πρόσωπα των ιδιοκτησιών 0710026 και 071001, στο Ο.Τ. 968 και τη δημιουργία Κ.Χ., αντί πρασίνου σε θέση υπάρχοντος ρέματος, στη θέση του οποίου θα γίνει πλακοσκεπής οχετός. Με τη δημιουργία του δρόμου το Ο.Τ. 968 διαχωρίζεται σε δύο Ο.Τ., τα οποία λαμβάνουν τον αριθμό 968 και 968 Α.

β) Την επιβολή πρασιάς 4 μέτρων στο Δυτικό πρόσωπο του νεοδημιουργηθέντος Ο.Τ. 968Α.

γ) Την κατάργηση μικρού τμήματος του πρασίνου, το οποίο θα αποδοθεί στην ιδιοκτησία 0710026, ώστε αυτή να μείνει με τελικό εμβαδόν όσο αναφέρει η Πράξη Εφαρμογής.

δ) Τη μετατόπιση του ορίου μεταξύ των ιδιοκτησιών 071001 και 071003, ώστε να αποδοθεί τμήμα στην ιδιοκτησία 071001 και αυτή να μείνει με τελικό εμβαδόν όσο αναφέρεται στην Πράξη εφαρμογής.

ε) Οι ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας 071003, να αφήσουν τμήμα της ιδιοκτησίας τους σε κοινή χρήση, τόσου εμβαδού, ώστε κατά τη σύνταξη της διορθωτικής πράξης της ιδιοκτησίας τους, να μην προκύπτει οφειλή αποζημίωσης του Δήμου προς αυτούς.

Όλες οι παραπάνω τροποποιήσεις είναι, όπως ακριβώς φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και προτείνεται για τη δημιουργία δρόμου, ο οποίος θα διασπά το Ο.Τ. 968, που είναι αρκετά μεγάλο σε δύο τμήματα, για κυκλοφοριακούς λόγους, καθώς και για τη δυνατότητα κατασκευής πλακοσκεπούς οχετού στη θέση του υπάρχοντος ρέματος, το οποίο θα αποτελεί εστία μόλυνσης.

ΑΡΘΡΟ 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κοζάνης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15 ημέρες για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 4 Ιουνίου 1997

Ο Δήμαρχος
ΠΑΡΙΣ ΚΟΥΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 148/1997

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στο Ο.Τ. 78.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 - 7/16.8.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 10.

2) Τις εγκυκλίους 1/4-1-61 και 8/28.3.75 της Υπηρεσίας οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

3) Την εγκύκλιο Δ.Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.88 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 30.4.87/13.5.87 (ΦΕΚ 391 Δ') και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3.

5) Την υπ' αριθ. 27/21.5.1997, γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. της Νομαρχίας Κοζάνης, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 78 και μεταξύ των οδών Κωτουνίου και Σωτηρίου Ιερέως (Δωρεά προς το Δήμο οικόπεδου 60 τ.μ. από τη Βασιλεία Μικρού (Α.Δ.Σ. 25/92) με τη δημιουργία Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

ΑΡΘΡΟ 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στο Δήμαρχο Κοζάνης αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 3

Η παρούσα απόφαση δεν προκαλεί ουδεμία δαπάνη και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 4 Ιουνίου 1997

Ο Δήμαρχος

ΠΑΡΙΣ ΚΟΥΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚ. ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ Κ.Χ.-ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΟ ΟΤ. 78 ΣΤΗΝ ΚΟΖΑΝΗ.

ΚΑΙΝΑΚΑ 4:200

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΖΩΝΗ Δ'-ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ')

ΚΑΘΩΝΑΣ	ΔΙΑΣΚΟΛΩΣ
Τρόφιμο : 7000	8.00 700
Εργασίες : 20000	152.00 140.00
7.4	140

Κάτοχος : Υπός : κατά Γ.Ο.Κ.

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

Ουδένωσα γραμμή
ΠΡΑΣΙΝΟ - Κ.Χ.
Όσα θέσπιστα

1. Π.Δ. ΟΠΣ 22.1.29 / 29.1.29 ΟΕΚ 32.Α'
2. Β.Δ. ΟΠΣ 5.4.69 / 25.4.69 ΟΕΚ 143.Α'
3. Π.Δ. ΟΠΣ 8.4.69 / 25.4.69 ΟΕΚ 143.Α'
4. Π.Δ. ΟΠΣ 24.11.78 / 12.78 ΟΕΚ 66.Α'
5. ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 603/76 ΘΕΡΙΣΣ 4 / 27-8-76

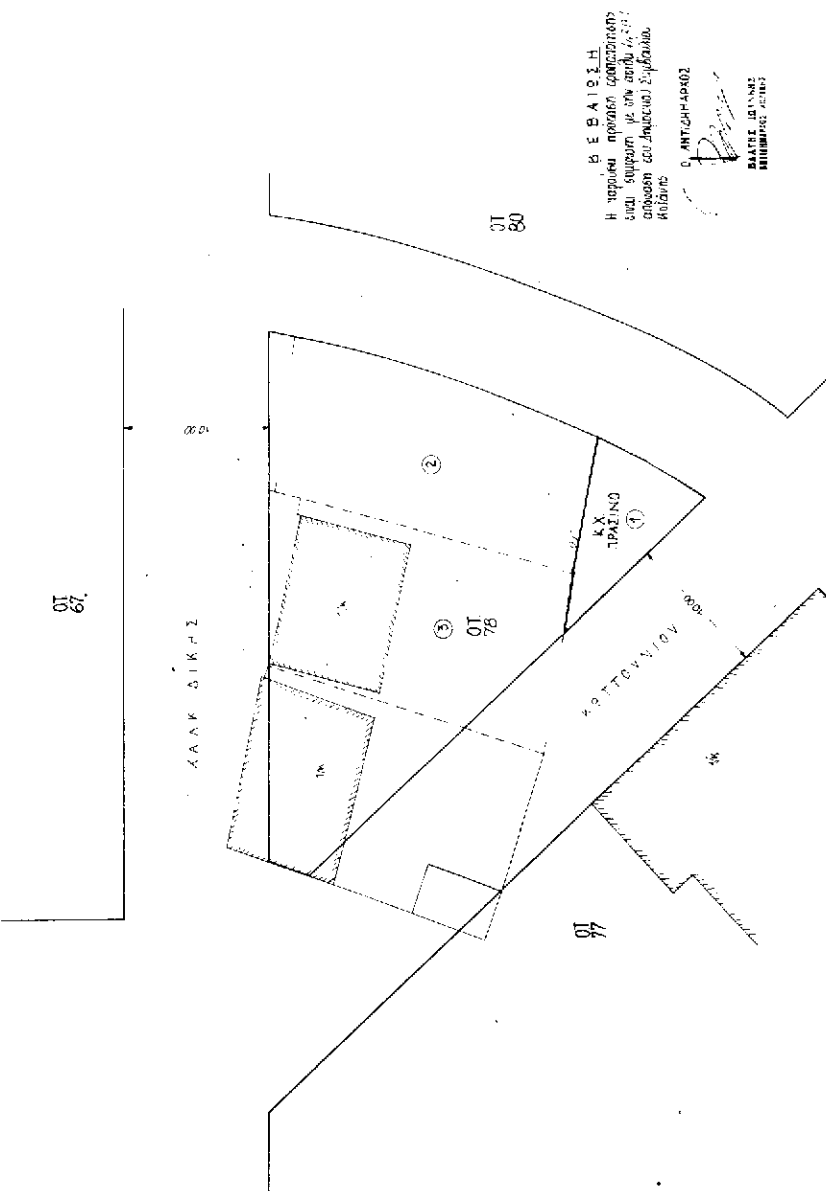
Κ.Τ.Η.Μ.Α.Τ.Ο.Λ.Ο.Γ.Ι.Ο

- 1 ΔΙΝΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
- 2 ΒΙΤΣΙΡΗΣ ΙΣΑΝΝΙΔΗΣ
- 3 ΤΕΙΔΑΚΙΔΗΣ ΗΛΙΑΝΑΤΗ

ΘΕΩΡΟΥΜΕΝΟ

ΚΟΖΑΝΗ 2 / 10 / 1997
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΜΠΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΕΓΚΑΤΕΛΕΣ
Μ.Α.Ε. 64.860



Αριθ. 177/97

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου επί των οδών Αναγνωσταρά, Αθηνάς, Σηστού στο χώρο πρασίνου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ
(Συνεδρίαση 11/12.5.1997)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του κεφ. ΙΙ του Π. Δ/τος της 3.4.1929 (Α' 155) που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/1985 (Α' 210).

3. Το Π.Δ. 24/21.1.1995 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου κτλ. στο Δήμο Κερατσινίου (Δ' 16).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων.

6. Τις με αριθ. 373/95 και 72/96 αποφάσεις του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Την από 6.3.97 γνωμοδότηση του Ν. ΣΧΟΠ Πειραιά (άρ. πρακτικού 8/97).

8. Το γεγονός ότι ακριβώς απέναντι πρόκειται να αποζημιωθεί και να κατασκευαστεί από το Δήμο άλλος χώρος πρασίνου περίπου 500 τ.μ., ενώ ο εν λόγω χώρος είναι πολύ μικρότερος και αναξιοποίησιμος λόγω της θέσης του.

Αποφασίζει ομόφωνα:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με αποχαρκτηρισμό του χώρου μεταξύ των οδών Αναγνωσταρά, Αθηνάς και Σηστού από πράσινο σε οικοδομήσιμο χώρο.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή θα αρχίσει να ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κερατσίνι, 21 Μαΐου 1997

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΓΚΙΟΚΑΣ

